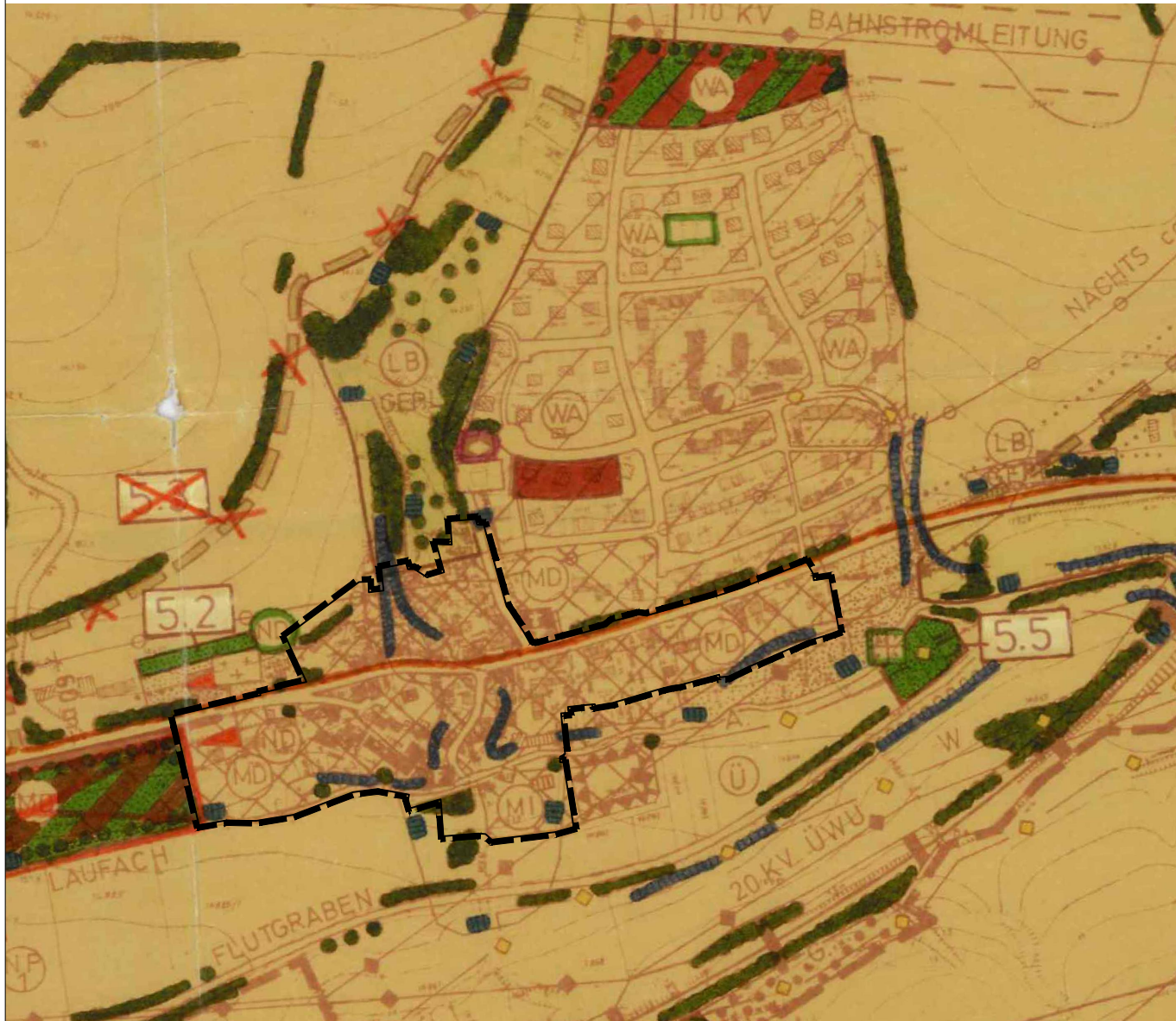


I. PLANZEICHNUNG

Ausschnitt aus der aktuellen Fassung des FNP mit Kennzeichnung des Geltungsbereichs



II. DARSTELLUNGEN (§ 5 Abs. 2 BauGB)

MU

Urbanes Gebiet



Verkehrsfläche

WA

Allgemeines Wohngebiet



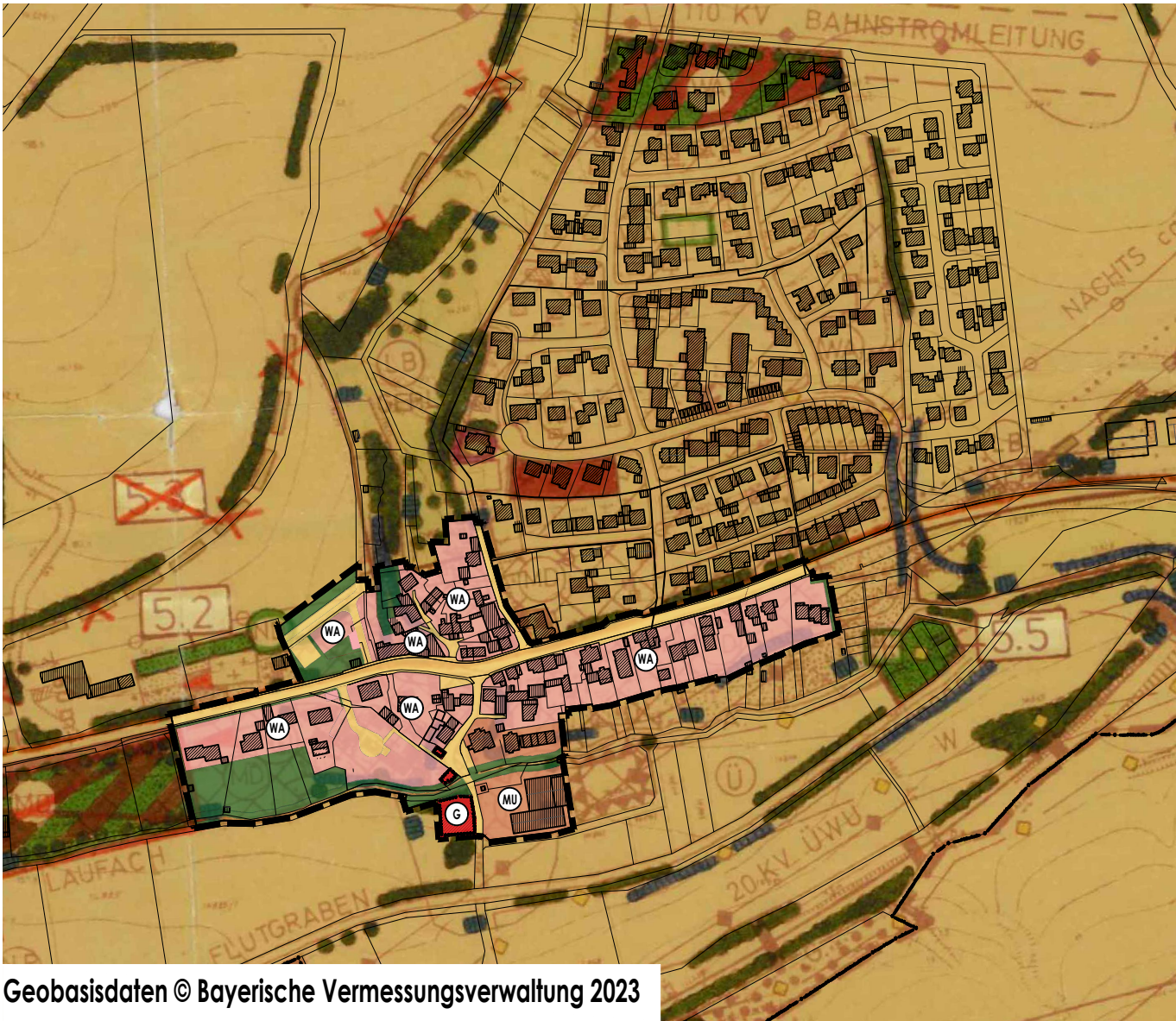
Grünfläche



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs (§ 9 Abs. 7 BauGB)

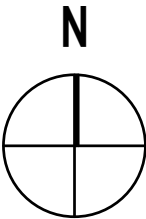


Gemeinbedarfsfläche



Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung 2023

0 m 250 m
Maßstab 1:5000



III. VERFAHRENSVERMERKE

1. Der Gemeinderat der Gemeinde Laufach hat in seiner Sitzung vom xx.xx.2024 beschlossen, den Flächennutzungsplan im Bereich des Bebauungsplans "Ortsmitte Frohnhofen" zu berichtigen. Dies erfolgt aufgrund des beschleunigten Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplans "Ortsmitte Frohnhofen" gemäß § 13 a BauGB in Form einer Berichtigung, die in der Begründung ausführlich beschrieben ist.

Laufach, den

.....
Friedrich Fleckenstein, 1. Bürgermeister

(Siegel)

2. Zugleich wird bekannt gemacht, dass der Flächennutzungsplan im Wege der Berichtigung an die Festsetzungen des Bebauungsplans "Ortsmitte Frohnhofen" angepasst wurde. Der berichtigte Flächennutzungsplan kann am gleichen Ort und zu den gleichen Zeiten eingesehen werden wie der Bebauungsplan.

Ausfertigung:

Laufach, den

.....
Friedrich Fleckenstein, 1. Bürgermeister

(Siegel)

3. Der berichtigte Flächennutzungsplan sowie der Beschluss des Gemeinderats der Gemeinde Laufach wurden am xx.xx.2024 gem. § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht und öffentlich ausgelegt. Damit ist der Plan gem. § 6 Abs. 5 BauGB wirksam geworden.

Laufach, den

.....
Friedrich Fleckenstein, 1. Bürgermeister

(Siegel)

GEMEINDE LAUFACH
LANDKREIS ASCHAFFENBURG



Berichtigung des Flächennutzungsplans im Bereich des
Bebauungsplans
"Ortsmitte Frohnhofen"

 Bernd Müller Architekt und Stadtplaner | Hauptstraße 69, 97851 Rothenfels

DATUM	17.11.2025	PLANINHALT	Berichtigung FNP
STAND	Entwurf	PROJEKT - NR.	2021-29
BEARBEITER	A.Kollmann	DATEI - BLATT	Ent_01-1